



**SPEIDEL**

**TROCKNUNG**



**SCHNELL, SYSTEMATISCH  
UND ZUVERLÄSSIG**

# Oberflächlich trocken ist nicht trocken genug.

Bei Baufeuchte oder nach einer Überflutung gilt es schnell zu handeln: Um einen Wasserschaden zu beheben und kostenintensive Folgen wie Substanzverlust oder Schimmelpilzbildung abzuwenden, müssen zeitnah effektive und umfassende Maßnahmen ergriffen werden.

Eine fachgerechte, technische Trocknung ist dann unumgänglich und sinnvoll.

Denn wirtschaftliche und ökologische Aspekte sprechen gleichermaßen für technische Trocknungsmethoden: Eine natürliche Trocknung ist deutlich langwieriger, bei begleitendem Heizen und Lüften viel energieintensiver und schließt eine zeitgleiche Nutzung der Räume quasi aus. Ein entstehender Schimmelpilzbefall kann zudem die Gesundheit beeinträchtigen.

Der Einsatz von technischer Trocknung im Rahmen des Neubaus spart bares Geld: Schneller erzielte Belegreifen beschleunigen den Baufortschritt und verkürzen so die Gesamtbauzeit.



# Für jeden Einsatzbereich das individuelle Trocknungsverfahren.

## Sinnvolle Maßnahmen dank versierter Diagnostik.

Um Bauteile optimal zu trocknen, bedarf es einer maßgeschneiderten Lösung. Unsere erfahrenen Schadenmanager begutachten darum zunächst die Konstruktion des zu trocknenden Bauteils und dokumentieren das Schadensmaß. Auf dieser Planungsbasis werden die einzusetzenden Maschinen und Verfahren festgelegt.

**Homogene Baustoffe**, wie Vollmauerziegel oder Gasbeton, werden kleinflächig mit Infrarotdunkelfeldstrahlern getrocknet.

Bei großflächigen Schäden erfolgt die Trocknung mittels Kondentrocknern und, wenn notwendig, mit zusätzlichen Heizlüftern. Der Einsatz von Turbolüftern, die die Luftzirkulation in einem geschlossenen Raum erhöhen, kann den Trocknungsverlauf noch weiter beschleunigen. Für beide Schadenssituationen sind auch selbstfahrende Mikrowellentrockner, unter Anwendung spezieller Schutzmaßnahmen, geeignet.

**Hinterlüftbare Baustoffe**, wie Holzbalkendecken und -böden, Porotonsteinwände oder schwimmende Estriche bzw. deren Dämmschichten, werden durch Luftzirkulation im Bauteil getrocknet. Zum Einbringen der Luft müssen entsprechende Öffnungen/Bohrungen am Bauteil vorgenommen werden. Abhängig von Schadensart und -ort kann im **Überdruckverfahren** (extrem vorgetrocknete Luft wird in das Bauteil eingeblasen), im **Unterdruckverfahren** (Luft wird aus dem Bauteil ausgesaugt) oder im **Drückend-Saugend-Verfahren** (Kombinations-Verfahren aus Unter- und Überdruck) getrocknet werden.

Bei allen Dämmschichttrocknungen reicht sich die technisch eingebrachte Trockenluft mit Feuchtigkeit an. Die aufgenommene Feuchtigkeit wird dann über die Randfugen oder ein Schlauchsystem aus der Dämmschicht abgeführt. Ein gleichmäßiger Luftstrom mit einer optimalen Luftaustrittsgeschwindigkeit zwischen 0,2 m/sek - 0,8 m/sek kann die größtmögliche Menge an Feuchtigkeit aufnehmen.

Die optimale Zirkulation wird durch intelligent angelegte Ein- und Ausblaslöcher erzielt. Lochdurchmesser sowie Lage und Anzahl der Löcher werden durch die örtlichen Gegebenheiten, aber auch durch das Trocknungsverfahren bestimmt.

DRÜCKEND	SAUGEND	DRÜCKEND + SAUGEND
42mm	42mm 20mm	42mm 5-6mm
„Junge“ Schäden in neuer Bausubstanz	„Ältere“ Schäden und Schäden in älteren Bausubstanzen	Flachdächer

Einsetz Bohrdurchmesser Verfahren

Alle unsere Trocknungsverfahren sind dafür ausgelegt nicht nur effektiv, sondern auch möglichst Substanz schonend zu trocknen. Fliesen, versiegelte Oberflächen oder ähnliches können mittels Sonderverfahren wie Randstreifen- oder Fugenkreuz-Installationen weitestgehend geschützt werden. Oftmals müssen die zu trocknenden Räume parallel weitergenutzt werden. Darum sind unsere Trocknungsgeräte geräuscharm, flexibel in der Installation, gering im Stromverbrauch und auf dem neuesten Stand der Technik.

**Schnell, zuverlässig und jederzeit erreichbar.**  
Nutzen Sie im Schadensfall unseren kostenfreien 24 Stunden-Notruf 0800 400 0800.

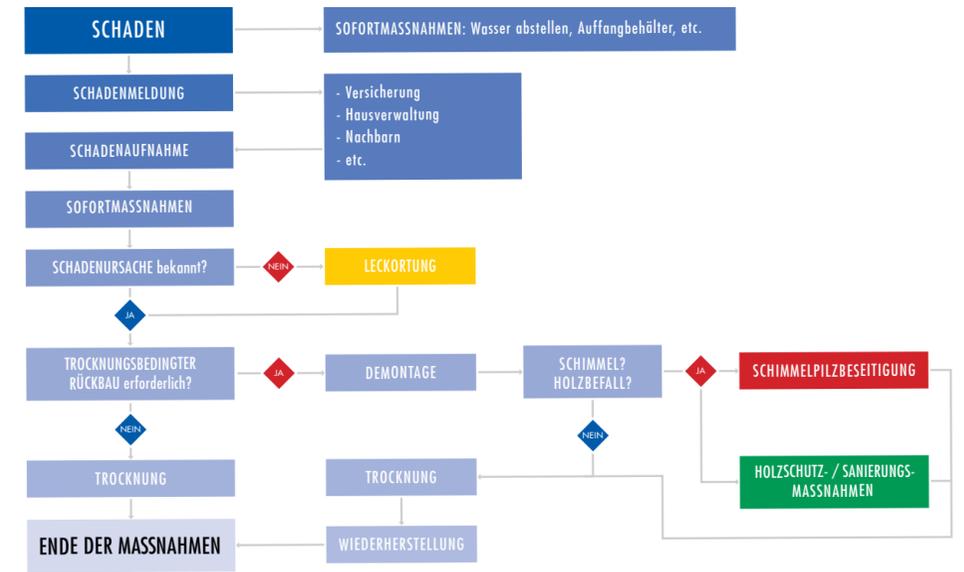
Beginnend mit der Luftentfeuchtung in Räumen trocknen wir Estriche (beheizte und unbeheizte), Estrichdämmschichten, Decken wie z.B. Hohlraum- oder Holzbalkendecken, Wände bis hin zu kompletten Flachdächern. Wir verwenden dabei Prozessluft (Trockenluft), Infrarottrockner, Überdruck- und Unterdruck-Kombinations-Verfahren oder auch Mikrowellentrocknung. Der verbrauchte Strom wird mittels Stromzähler dokumentiert.



## Schadenmanagement als Komplettendienstleistung.

In über 60 Jahren Erfahrung mit der Trocknung und Sanierung von Wasserschäden hat sich immer wieder gezeigt, dass im Notfall schnelle, kompetente – aber auch unkomplizierte Hilfe gefordert ist. Neben ersten „Akut-Maßnahmen“ (Beräumen, Wassersaugen etc.) muss nicht nur die Durchfeuchtung getrocknet, sondern müssen vor allem deren Ursachen wie Leckagen, Baumängel, o.ä. behoben werden. Unsere Schaden-

manager stehen unseren Kunden deshalb als zentrale Ansprechpartner für alle relevanten Belange zur Seite. Sie leiten die Schadendiagnostik, stimmen verbindliche Maßnahmen- und Kostenpläne mit allen Beteiligten ab und organisieren die benötigten Gewerke. Die fachgerechte, nachhaltige und wirtschaftlich sinnvolle Wiederherstellung der geschädigten Bereiche steht dabei im Mittelpunkt.





TROCKNUNG SANIERUNG DIAGNOSTIK HOLZSCHUTZ

### Speidel System Trocknung GmbH

#### Hauptniederlassung Nord/West

Rellinger Straße 23  
20257 Hamburg

Tel. 040 - 85 32 80 - 0  
Fax 040 - 85 32 80 - 70

#### Hauptniederlassung Nord/Ost

Adolfstraße 22  
12621 Berlin

Tel. 030 - 56 89 34 - 0  
Fax 030 - 56 89 34 - 34

#### Hauptniederlassung Nord

Taschenmacherstraße 1-3  
23556 Lübeck

Tel. 0451 - 80 70 60 50  
Fax 0451 - 80 70 60 59

#### Hauptniederlassung Ost

Breitscheidstraße 43  
01156 Dresden

Tel. 0351 - 45 41 45  
Fax 0351 - 45 41 44 5

#### Hauptniederlassung Süd/Ost

Hans-Weigel-Straße 10 B  
04319 Leipzig

Tel. 0341 - 65 99 0 - 0  
Fax 0341 - 65 99 0 - 99

#### Hauptniederlassung Süd/West

Opitzstraße 10  
40470 Düsseldorf

Tel. 0211 - 58 58 87 - 58  
Fax 0211 - 58 58 87 - 78

#### Hauptniederlassung Süd

Denisstraße 3A  
80335 München

Tel. 089 - 599 44 33 - 44  
Fax 089 - 599 44 33 - 55

**24 Std.**  
**Notruf** 0800 - 400 0800  
**Email** [info@speidel.info](mailto:info@speidel.info)  
**Web** [www.speidel.info](http://www.speidel.info)

**Wir arbeiten deutschlandweit,  
auch in Ihrer Nähe! Zum Beispiel in:**

Flensburg	Cottbus
Kiel	Leipzig
Lübeck	Halle
Hamburg	Dresden
Bremen	Zwickau
Hannover	Chemnitz
Berlin	Gera
Brandenburg	Erfurt
Schwerin	Nürnberg
Rostock	Schweinfurt
Neubrandenburg	Augsburg
Frankfurt/O.	Stuttgart
Magdeburg	München
Potsdam	

